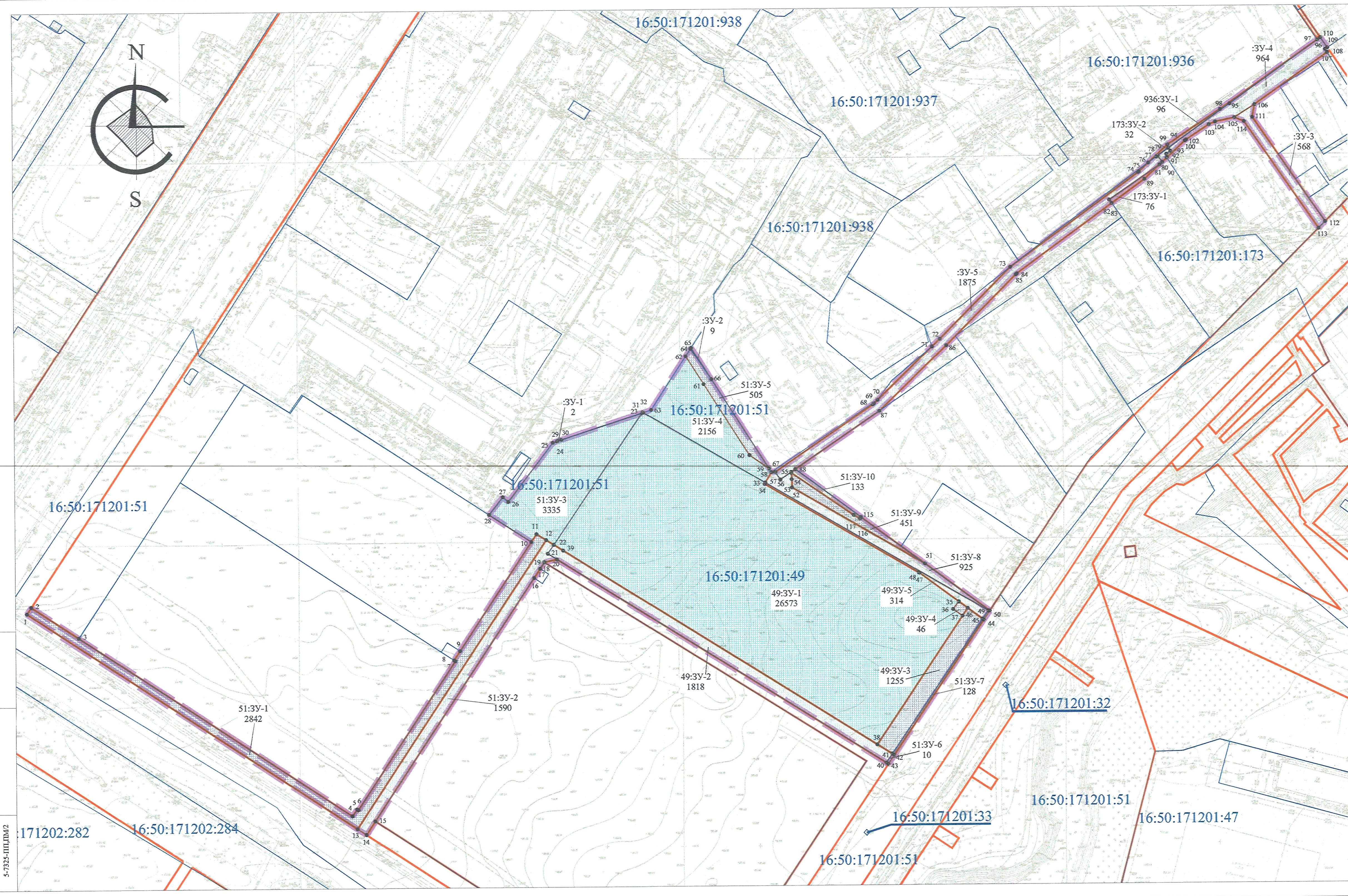
Утвержден
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от «   »   года
№



Вновь образуемые земельные участки	Площадь земельного участка	Разрешенное использование образуемых земельных участков	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
51:ЗУ-1	2842	объекты благоустройства; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0.2; 3.1.1
51:ЗУ-2	1590	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
51:ЗУ-3	3335	объекты здравоохранения: больницы (районные, специализированные), госпитали; объекты здравоохранения: поликлиники (районные, специализированные), обеспечивающие не менее 18,15 посещения в смену на 1000 жителей, если иной показатель не установлен региональными или местными нормативами градостроительного проектирования, фельдшерские, амбулаторные, акушерские пункты; аптечные учреждения (встроенные, пристроенные); объекты скорой медицинской помощи или переливания крови; торговые объекты: магазины розничной торговли (универсальные, специализированные) общей площадью не более 1000 кв.м, магазины товаров повседневного спроса (шаговой доступности); объекты общественного питания общей площадью не более 300 кв.м; объекты дошкольного образования; общеобразовательные объекты; объекты дополнительного образования детей; объекты спорта: физкультурно-оздоровительного назначения (крытые, открытые); объекты спортивного назначения (крытые); объекты культуры и искусства: учреждения клубного типа (дома и дворцы культуры, клубы, социально-культурные и другие специализированные и многофункциональные комплексы и объединения); пункты оказания универсальных услуг связи; административные здания общественного пункта охраны порядка со служебным жилым помещением участкового уполномоченного полиции; участковые пункты полиции; подразделения полиции; объекты бытового обслуживания; объекты пожарной охраны; объекты, связанные с обслуживанием жилищного фонда; ремонтно-эксплуатационные участки и аварийно-диспетчерские службы; культовые объекты.	3.4 4.4 4.6 3.5.1 5.1.2; 5.1.3 3.6.1 3.2.3 8.3 3.3 8.3 3.1.2 3.7
51:ЗУ-4	2156	объекты здравоохранения: больницы (районные, специализированные), госпитали; объекты здравоохранения: поликлиники (районные, специализированные), обеспечивающие не менее 18,15 посещения в смену на 1000 жителей, если иной показатель не установлен региональными или местными нормативами градостроительного проектирования, фельдшерские, амбулаторные, акушерские пункты; аптечные учреждения (встроенные, пристроенные); объекты скорой медицинской помощи или переливания крови; торговые объекты: магазины розничной торговли (универсальные, специализированные) общей площадью не более 1000 кв.м, магазины товаров повседневного спроса (шаговой доступности); объекты общественного питания общей площадью не более 300 кв.м; объекты дошкольного образования; общеобразовательные объекты; объекты дополнительного образования детей; объекты спорта: физкультурно-оздоровительного назначения (крытые, открытые); объекты спортивного назначения (крытые); объекты культуры и искусства: учреждения клубного типа (дома и дворцы культуры, клубы, социально-культурные и другие специализированные и многофункциональные комплексы и объединения); пункты оказания универсальных услуг связи; административные здания общественного пункта охраны порядка со служебным жилым помещением участкового уполномоченного полиции; участковые пункты полиции; подразделения полиции; объекты бытового обслуживания; объекты пожарной охраны; объекты, связанные с обслуживанием жилищного фонда; ремонтно-эксплуатационные участки и аварийно-диспетчерские службы; культовые объекты.	3.4 4.4 4.6 3.5.1 5.1.2; 5.1.3 3.6.1 3.2.3 8.3 3.3 8.3 3.1.2 3.7
51:ЗУ-5	505	объекты благоустройства; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0.2; 3.1.1
51:ЗУ-6	10	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
51:ЗУ-7	128	объекты благоустройства; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0.2; 3.1.1
51:ЗУ-8	925	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
51:ЗУ-9	451	объекты благоустройства; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0.2; 3.1.1
51:ЗУ-10	133	объекты благоустройства на отдельном земельном участке: площадки для выгула собак, для мусорных контейнеров и габаритного мусора	2.6
173:ЗУ-1	76	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
173:ЗУ-2	32	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1

Вновь образуемые земельные участки	Площадь земельного участка	Разрешенное использование образуемых земельных участков	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
49:ЗУ-1	26573	объекты здравоохранения: больницы (районные, специализированные), госпитали; объекты здравоохранения: поликлиники (районные, специализированные), обеспечивающие не менее 18,15 посещения в смену на 1000 жителей, если иной показатель не установлен региональными или местными нормативами градостроительного проектирования, фельдшерские, амбулаторные, акушерские пункты; аптечные учреждения (встроенные, пристроенные); объекты скорой медицинской помощи или переливания крови; торговые объекты: магазины розничной торговли (универсальные, специализированные) общей площадью не более 1000 кв.м, магазины товаров повседневного спроса (шаговой доступности); объекты общественного питания общей площадью не более 300 кв.м; объекты дошкольного образования; общеобразовательные объекты; объекты дополнительного образования детей; объекты спорта: физкультурно-оздоровительного назначения (крытые, открытые); объекты спортивного назначения (крытые); объекты культуры и искусства: учреждения клубного типа (дома и дворцы культуры, клубы, социально-культурные и другие специализированные и многофункциональные комплексы и объединения); пункты оказания универсальных услуг связи; административные здания общественного пункта охраны порядка со служебным жилым помещением участкового уполномоченного полиции; участковые пункты полиции; подразделения полиции; объекты бытового обслуживания; объекты пожарной охраны; объекты, связанные с обслуживанием жилищного фонда; ремонтно-эксплуатационные участки и аварийно-диспетчерские службы; культовые объекты.	3.4 4.4 4.6 3.5.1 5.1.2; 5.1.3 3.6.1 3.2.3 8.3 3.3 8.3 3.1.2 3.7
49:ЗУ-2	1818	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
49:ЗУ-3	1255	объекты благоустройства; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0.2; 3.1.1
49:ЗУ-4	46	инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	3.1.1
49:ЗУ-5	314	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
936:ЗУ-1	96	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
:ЗУ-1	2	объекты здравоохранения: больницы (районные, специализированные), госпитали; объекты здравоохранения: поликлиники (районные, специализированные), обеспечивающие не менее 18,15 посещения в смену на 1000 жителей, если иной показатель не установлен региональными или местными нормативами градостроительного проектирования, фельдшерские, амбулаторные, акушерские пункты; аптечные учреждения (встроенные, пристроенные); объекты скорой медицинской помощи или переливания крови; торговые объекты: магазины розничной торговли (универсальные, специализированные) общей площадью не более 1000 кв.м, магазины товаров повседневного спроса (шаговой доступности); объекты общественного питания общей площадью не более 300 кв.м; объекты дошкольного образования; общеобразовательные объекты; объекты дополнительного образования детей; объекты спорта: физкультурно-оздоровительного назначения (крытые, открытые); объекты спортивного назначения (крытые); объекты культуры и искусства: учреждения клубного типа (дома и дворцы культуры, клубы, социально-культурные и другие специализированные и многофункциональные комплексы и объединения); пункты оказания универсальных услуг связи; административные здания общественного пункта охраны порядка со служебным жилым помещением участкового уполномоченного полиции; участковые пункты полиции; подразделения полиции; объекты бытового обслуживания; объекты пожарной охраны; объекты, связанные с обслуживанием жилищного фонда; ремонтно-эксплуатационные участки и аварийно-диспетчерские службы; культовые объекты.	3.4 4.4 4.6 3.5.1 5.1.2; 5.1.3 3.6.1 3.2.3 8.3 3.3 8.3 3.1.2 3.7
:ЗУ-2	9	объекты благоустройства; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0.2; 3.1.1
:ЗУ-3	568	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
:ЗУ-4	964	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1
:ЗУ-5	1875	земельные участки (территории) общего пользования; инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации	12.0; 3.1.1

Условные обозначения:

- 16:50:171201:51 — граница исходных земельных участков;
- объекты здравоохранения, объекты социальной инфраструктуры;
- объекты благоустройства (озеленение территории отдельных земельных участков);
- технические коридоры;
- земельные участки (территории) общего пользования;
- граница проекта межевания;
- красные линии;
- :ЗУ-1 — номер образовавшегося участка;
- поворотная точка.

1 этап:

- 51:ЗУ-1, 51:ЗУ-2, 51:ЗУ-3, 51:ЗУ-4, 51:ЗУ-5, 51:ЗУ-6, 51:ЗУ-7, 51:ЗУ-8, 51:ЗУ-9, 51:ЗУ-10 образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:50:171201:51;
- 49:ЗУ-1, 49:ЗУ-2, 49:ЗУ-3, 49:ЗУ-4, 49:ЗУ-5 образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:50:171201:49;
- 173:ЗУ-1, 173:ЗУ-2 образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:50:171201:173;
- 936:ЗУ-1образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 16:50:171201:936;
- :ЗУ-1, :ЗУ-2, :ЗУ-3, :ЗУ-4, :ЗУ-5 образуется из территории (находящейся в кадастровом квартале 16:50:171201), право государственной собственности на которую не разграничено.

Заказчик : ГКУ «Главное инвестиционно-строительное управление Республики Татарстан»				Заказ N 9561	
Изм. Кол. Лист № Док. Подпись Дата		ГМ			
		РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН Г. КАЗАНЬ			
Нач. АПМ-5	Валидова А.З.	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории в границах красных линий улиц Рауиса Гареева, Уныш, Братьев Батталовых и Оренбургский тракт г.Казани, предусматривающие строительство, определение границ объектов здравоохранения регионального значения и формирование территории медицинского кластера на территории муниципального образования г.Казани	Стадия ПМ	Лист 3	Листов
И.о. ГАПа	Никитина Е.В.				
Архитектор	Никитина Е.В.				
Н.контроль	Зайдуллина А.М.	Чертеж межевания 1 этап М 1:2000	ГУП "ТАТИНВЕСТГРАЖДАНПРОЕКТ"		
	2019				

Формат А4х5

Взамен инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.
5-7325-ПЦМ-3